

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก ตั้งอยู่เลขที่ 86 ซอยกานต์ประภา ถนนริมคลองประปา แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 10800 ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเลขทะเบียน ว-156 ดังแสดงในภาคผนวก ก ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ คือ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ช่วงดำเนินการ) เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งสามารถพิจารณารายละเอียด ดังแสดงในตารางที่ 3-1 และตารางที่ 3-2 ดังนี้

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
ช่วงดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำทิ้ง 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- บ่อปรับสภาพน้ำ	- pH - BOD - SS - Oil&Grease - Total Coliform	- ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ ตรวจวัด ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บริเวณ บ่อปรับสภาพน้ำ และคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณบ่อน้ำใส ได้แก่ พารามิเตอร์ pH, BOD, SS, Oil&Grease และ Total Coliform ทุก 4 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัดฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	- ภาคผนวก ท
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อน้ำใส	- pH - BOD - SS - Oil&Grease - Total Coliform	- ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ ตรวจวัด ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ		
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึม ของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยดูแลรักษา ระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด หรือเสียหายจะทำการซ่อมแซมแก้ไขทันที รวมถึงโครงการ ได้มีการตรวจเช็คงานระบบประปา ตามใบตรวจเช็คงาน ด้านเทคนิคประจำอาคาร	- ภาคผนวก ข รูปที่ 11 - ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
3. ขยะมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งขยะในแต่ละ ชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ	- ปริมาณขยะตกค้าง - ความสะอาด	- ต ล อ ค ร ะ ยะ เ ว ล า เป็ ด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีถังขยะบริเวณชั้นล่างของอาคาร และถังขยะ ประจำชั้น ซึ่งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดขนย้ายขยะ จากถังขยะประจำชั้นภายในอาคารและตามจุดต่างๆ โดยได้ทำการ ตรวจสอบรอยรั่วของถังขยะทั้งก่อนและหลังบรรจุ เพื่อไม่ให้ขยะ รั่วไหลออกมาภายนอก โดยการเก็บรวบรวมขยะในถุงดำจะบรรจุ ในปริมาณที่เหมาะสม และมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันขยะหล่น กระจัดกระจาย หลังจากนั้นทำการขนย้ายขยะมาพักไว้บริเวณ ด้านล่างของอาคาร เพื่อทำการรวบรวมและขนย้ายไปยังพื้นที่ พักขยะรวมด้านหน้าโครงการ รวมถึงได้มีการติดต่อประสานงาน ให้รถจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตบางซื่อมารับ ไปกำจัดเป็นประจำ ทุกวัน	- ภาคผนวก ข รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข รูปที่ 22 - ภาคผนวก ข รูปที่ 23 - ภาคผนวก ฎ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองเพื่อการดับเพลิง, เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump), เครื่องสูบน้ำช่วยดับเพลิง (Jockey Pump), ระบบท่อขึ้น, ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC), ถังดับเพลิง, บันไดหนีไฟ, Fire Alarm Control Panel : FCP, Smoke Detector, Heat Detector, Alarm Bell, Manual Station, หัวรับน้ำดับเพลิง, แผนผังเส้นทางหนีไฟ, ป้ายหนีไฟ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบตาม ใบตรวจเช็กงานด้านเทคนิคประจำอาคารเป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้ โครงการยังได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยเกี่ยวกับระบบป้องกันอัคคีภัยเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข รูปที่ 11
	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 13
	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 31
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 32
	- เครื่องดับเพลิงหิ้วได้	- อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 33
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 34
	- เข้าถึงได้สะดวก	- เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 35
	- ถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง	- สภาพของถัง	- ทุก 3 เดือน		- ภาคผนวก ข รูปที่ 36
5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- ระดับน้ำในถัง	- ระดับน้ำในถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 37
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 38
	- บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 39
	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง		- ภาคผนวก ข รูปที่ 40

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบ ช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ รวมถึง ตรวจสอบระบบระบายอากาศ ตามใบตรวจเช็คงานด้านเทคนิคประจำ อาคารเป็นประจำทุกเดือน	- ภาคผนวก ข รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข รูปที่ 43 - ภาคผนวก ฉ
6. คุณภาพชีวิตและความ พึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	- ผู้อยู่อาศัย	- ประเมินเรื่องราร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้อยู่อาศัย	- ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดทำแบบฟอร์มคำร้องเรียน และใบแจ้งซ่อม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากทางโครงการได้รับแจ้งเรื่องราร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย ทางโครงการจะเร่ง ดำเนินการปรับปรุงและแก้ไขโดยทันที	- ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 3-2 รายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
ช่วงดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ			
1) ฝุ่นละออง	-	-	-
2) มลพิษทางอากาศ	-	-	-
1.3 ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน	-	-	-
1.4 คุณภาพน้ำ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยในช่วง 3 เดือนแรก ให้ตรวจสอบ ทุกเดือน หลังจากนั้นให้ตรวจสอบทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil&Grease, Total Coliform โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ บ่อปรับ สภาพน้ำ และบ่อน้ำใส	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ และคุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บริเวณบ่อน้ำใส ได้แก่ พารามิเตอร์ pH, BOD, SS, Oil&Grease และ Total Coliform ทุก 4 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัด ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	- ภาคผนวก ข

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้าน นิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยดูแลรักษา ระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด หรือเสียหายจะทำการซ่อมแซมแก้ไขทันที รวมถึงโครงการ ได้มีการตรวจเช็คงานระบบประปา ตามใบตรวจเช็คงาน ด้านเทคนิคประจำอาคาร	- ภาคผนวก ข รูปที่ 11 - ภาคผนวก ฉ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยในช่วง 3 เดือนแรก ให้ตรวจสอบ ทุกเดือน หลังจากนั้นให้ตรวจสอบทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil&Grease, Total Coliform โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ บ่อปรับ สภาพน้ำ และบ่อน้ำใส	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ และคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณบ่อน้ำใส ได้แก่ พารามิเตอร์ pH, BOD, SS, Oil&Grease และ Total Coliform ทุก 4 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	- ภาคผนวก ข
3.3 การระบายน้ำ	-	-	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังขยะและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีขยะตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน	- โครงการจัดให้มีถังขยะบริเวณชั้นล่างของอาคาร และถังขยะประจำชั้น ซึ่งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดขนย้ายขยะจากถังขยะประจำชั้นภายในอาคารและตามจุดต่างๆ โดยได้ทำการตรวจสอบรอยรั่วของถุงขยะทั้งก่อนและหลังบรรจุเพื่อไม่ให้ขยะรั่วไหลออกมาภายนอก โดยการเก็บรวบรวมขยะในถุงดำจะบรรจุในปริมาณที่เหมาะสม และมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันขยะหล่นกระจัดกระจาย หลังจากนั้นทำการขนย้ายขยะมาพักไว้บริเวณด้านล่างของอาคาร เพื่อทำการรวบรวมและขนย้ายไปยังพื้นที่พักขยะรวมด้านหน้าโครงการ รวมถึงได้มีการติดต่อประสานงานให้รถเก็บขยะของสำนักงานเขตบางซื่อมารับไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวก ข รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข รูปที่ 22 - ภาคผนวก ข รูปที่ 23 - ภาคผนวก ฎ
3.5 ระบบไฟฟ้า	-	-	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองเพื่อการดับเพลิง, เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump), เครื่องสูบน้ำช่วยดับเพลิง (Jockey Pump), ระบบท่อขึ้น, ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC), ถังดับเพลิง, บันไดหนีไฟ, Fire Alarm Control Panel : FCP, Smoke Detector, Heat Detector, Alarm Bell, Manual Station, หัวรับน้ำดับเพลิง, แผนผังเส้นทางหนีไฟ, ป้ายหนีไฟ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบตามใบตรวจเช็คงานด้านเทคนิคประจำอาคารเป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้ โครงการยังได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยเกี่ยวกับระบบป้องกันอัคคีภัยเรียบร้อยแล้ว	- ภาคนวค ข รูปที่ 11 - ภาคนวค ข รูปที่ 13 - ภาคนวค ข รูปที่ 31 - ภาคนวค ข รูปที่ 32 - ภาคนวค ข รูปที่ 33 - ภาคนวค ข รูปที่ 34 - ภาคนวค ข รูปที่ 35 - ภาคนวค ข รูปที่ 36 - ภาคนวค ข รูปที่ 37 - ภาคนวค ข รูปที่ 38 - ภาคนวค ข รูปที่ 39 - ภาคนวค ข รูปที่ 40 - ภาคนวค ณ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.7 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบ ช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ รวมถึง ตรวจสอบระบบระบายอากาศ ตามใบตรวจเช็คงานด้านเทคนิค ประจำอาคารเป็นประจำทุกเดือน	- ภาคผนวก ข รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข รูปที่ 43 - ภาคผนวก ณ
3.8 การจราจร	-	-	-
3.9 การใช้ที่ดิน	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-
4.2 การสาธารณสุข	-	-	-
4.3 ทัศนียภาพ	-	-	-

3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.1.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการของโครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ได้แก่ pH, BOD, Total Suspended Solids, Oil&Grease และ Total Coliform Bacteria ซึ่งกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทุกๆ 4 เดือน

3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Total Suspended Solids, Oil&Grease และ Total Coliform Bacteria

3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ และบ่อน้ำใส ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งสำหรับตรวจวิเคราะห์ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1 และรูปที่ 3.1-2



รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



รูปที่ 3.1-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อน้ำใส
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

3.1.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 สำหรับรายงานผลการวิเคราะห์
คุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก ข

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิคมอุตสาหกรรม บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2564		
		28 ก.ย. 64		
pH	-	7.23	7.23	-
BOD	mg/l	134	134	-
Total Suspended Solids	mg/l	11	11	-
Oil&Grease	mg/l	2.2	2.2	-
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	350	350	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
² วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิคมอุตสาหกรรม บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565			
		18 ม.ค. 65	18 พ.ค. 65		
pH	-	7.58	7.48	7.48 - 7.58	-
BOD	mg/l	22.8	6.6	6.6 - 22.8	-
Total Suspended Solids	mg/l	6	19	6 - 19	-
Oil&Grease	mg/l	4.4	1.6	1.6 - 4.4	-
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	48	110	48 - 110	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
² วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิคมอุตสาหกรรมชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565		
		2 ก.ย. 65		
pH	-	7.19	7.19	-
BOD	mg/l	14.8	14.8	-
Total Suspended Solids	mg/l	7	7	-
Oil&Grease	mg/l	0.6	0.6	-
Total Coliform Bacteria ^{2/}	MPN/100 ml	70	70	-

หมายเหตุ : ^{1/} ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
^{2/}วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิคมอุตสาหกรรมชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566			
		16 ม.ค. 66	22 พ.ค. 66		
pH	-	7.55	7.31	7.31 - 7.55	-
BOD	mg/l	94.4	16.0	16.0 - 94.4	-
Total Suspended Solids	mg/l	8	9	8 - 9	-
Oil&Grease	mg/l	0.9	0.8	0.8 - 0.9	-
Total Coliform Bacteria ^{2/}	MPN/100 ml	430	3,500	430 - 3,500	-

หมายเหตุ : ^{1/} ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
^{2/}วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิคมอุตสาหกรรมชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566		
		7 ก.ย. 66		
pH	-	7.7	7.7	-
BOD	mg/l	47.4	47.4	-
Total Suspended Solids	mg/l	8	8	-
Oil&Grease	mg/l	8.7	8.7	-
Total Coliform Bacteria ^{2/}	MPN/100 ml	17	17	-

หมายเหตุ : ^{1/} ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
^{2/}วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิคมอุตสาหกรรมชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567			
		24 ม.ค. 67	9 พ.ค. 67		
pH	-	7.0	8.0	7.0 - 8.0	-
BOD	mg/l	61.8	52.0	52.0 - 61.8	-
Total Suspended Solids	mg/l	16	<5	<5 - 16	-
Oil&Grease	mg/l	4.9	<3.0	<3.0 - 4.9	-
Total Coliform Bacteria ^{2/}	MPN/100 ml	>160,000	3,300	3,300 - >160,000	-

หมายเหตุ : ^{1/} ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
^{2/}วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567		
		4 ก.ย. 67		
pH	-	7.2	7.2	-
BOD	mg/l	39.4	39.4	-
Total Suspended Solids	mg/l	21	21	-
Oil&Grease	mg/l	<3.0	<3.0	-
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	11,000	11,000	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารชนิดที่ 1 อาคารอยู่อาศัย อาคารประเภท ข. ตั้งแต่ 100 ห้องชุด แต่ไม่ถึง 500 ห้องชุด

²วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลติก แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568			
		29 ม.ค. 68	13 พ.ค. 68		
pH	-	7.0	7.5	7.0 - 7.5	-
BOD	mg/l	21.8	4.8	4.8 - 21.8	-
Total Suspended Solids	mg/l	8	<5	<5 - 8	-
Oil&Grease	mg/l	ND ³	<3.0	ND - <3.0	-
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	3,300	4,900	3,300 - 4,900	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารชนิดที่ 1 อาคารอยู่อาศัย อาคารประเภท ข. ตั้งแต่ 100 ห้องชุด แต่ไม่ถึง 500 ห้องชุด

²วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลติก แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

³ ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568		
		5 ก.ย. 68		
pH	-	7.2	7.2	-
BOD	mg/l	26.2	26.2	-
Total Suspended Solids	mg/l	12	12	-
Oil&Grease	mg/l	<3.0	<3.0	-
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	>160,000	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารชนิดที่ 1 อาคารอยู่อาศัย อาคารประเภท ข. ตั้งแต่ 100 ห้องชุด แต่ไม่ถึง 500 ห้องชุด

² วิเคราะห์โดย บริษัท แอนาไลติคอล ลาบอราทอรีส์ เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569			
		6 ม.ค. 69	11 พ.ค. 69		
pH	-	7.6	7.3	7.3 - 7.6	-
BOD	mg/l	3.1	<2.0	<2.0 - 3.1	-
Total Suspended Solids	mg/l	<5	<5	<5	-
Oil&Grease	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	240,000	17,000	17,000 - 240,000	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารชนิดที่ 1 อาคารอยู่อาศัย อาคารประเภท ข. ตั้งแต่ 100 ห้องชุด แต่ไม่ถึง 500 ห้องชุด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2564		
		28 ก.ย. 64		
pH	-	7.36	7.36	5 - 9
BOD	mg/l	22.4	22.4	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	12	12	≤40
Oil&Grease	mg/l	1.0	1.0	≤20
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	25	25	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
²วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565			
		18 ม.ค. 65	18 พ.ค. 65		
pH	-	7.54	7.48	7.48 - 7.54	5 - 9
BOD	mg/l	19.7	6.0	6.0 - 19.7	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	<5	16	<5 - 16	≤40
Oil&Grease	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	≤20
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100 ml	350	2.0	2.0 - 350	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
²วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565		
		2 ก.ย. 65		
pH	-	7.22	7.22	5 - 9
BOD	mg/l	6.7	6.7	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	<5	<5	≤40
Oil&Grease	mg/l	<0.5	<0.5	≤20
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	14	14	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
²วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566			
		16 ม.ค. 66	22 พ.ค. 66		
pH	-	7.56	7.40	7.40 - 7.56	5 - 9
BOD	mg/l	28.4	16.7	16.7 - 28.4	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	<5	9	<5 - 9	≤40
Oil&Grease	mg/l	0.9	0.5	0.5 - 0.9	≤20
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	540	22	22 - 540	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
²วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566		
		7 ก.ย. 66		
pH	-	7.7	7.7	5 – 9
BOD	mg/l	6.5	6.5	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	7	7	≤40
Oil&Grease	mg/l	<5.0	<5.0	≤20
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	<1.8	<1.8	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
²วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567			
		24 ม.ค. 67	9 พ.ค. 67		
pH	-	6.9	7.4	6.9 - 7.4	5 - 9
BOD	mg/l	6.5	3.8	3.8 - 6.5	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	28	<5	<5 - 28	≤40
Oil&Grease	mg/l	6.3	<3.0	<3.0 - 6.3	≤20
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	>160,000	4,900	4,900 - >160,000	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
²วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567		
		4 ก.ย. 67		
pH	-	7.5	7.5	5.5 - 9.0
BOD	mg/l	5.0	5.0	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	ND ³	ND ³	≤40
Oil&Grease	mg/l	<3.0	<3.0	≤20
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	54,000	54,000	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารชนิดที่ 1 อาคารอยู่อาศัย อาคารประเภท ข. ตั้งแต่ 100 ห้องชุด แต่ไม่ถึง 500 ห้องชุด

²วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

³ ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด
ตำแหน่งที่เกิดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568			
		29 ม.ค. 68	13 พ.ค. 68		
pH	-	7.2	7.4	7.2 - 7.4	5.5 - 9.0
BOD	mg/l	4.1	6.0	4.1 - 6.0	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	<5	5	<5 - 5	≤40
Oil&Grease	mg/l	ND ³	<3.0	ND - <3.0	≤20
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	3,300	540	540 - 3,300	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารชนิดที่ 1 อาคารอยู่อาศัย อาคารประเภท ข. ตั้งแต่ 100 ห้องชุด แต่ไม่ถึง 500 ห้องชุด

²วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

³ ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568		
		5 ก.ย. 68		
pH	-	7.6	7.6	5.5 - 9.0
BOD	mg/l	2.1	2.1	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	<5	<5	≤40
Oil&Grease	mg/l	<3.0	<3.0	≤20
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	1,600	1,600	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารชนิดที่ 1 อาคารอยู่อาศัย อาคารประเภท ข. ตั้งแต่ 100 ห้องชุด แต่ไม่ถึง 500 ห้องชุด

²วิเคราะห์โดย บริษัท แอนาไลติกอล ลาบอราทอรีส์ เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณบ่อน้ำใส

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569			
		6 ม.ค. 69	11 พ.ค. 69		
pH	-	7.5	7.4	7.4 - 7.5	5.5 - 9.0
BOD	mg/l	3.1	<2.0	<2.0 - 3.1	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	<5	<5	<5	≤40
Oil&Grease	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	≤20
Total Coliform Bacteria ²	MPN/100 ml	490,000	35,000	35,000 - 490,000	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารชนิดที่ 1 อาคารอยู่อาศัย อาคารประเภท ข. ตั้งแต่ 100 ห้องชุด แต่ไม่ถึง 500 ห้องชุด

²วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

³ ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.1.5.1 บ่อปรับสภาพน้ำ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 และวันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าเท่ากับ 7.6 และ 7.3, BOD มีค่าเท่ากับ 3.1 และน้อยกว่า 2.0 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าน้อยกว่า 5 mg/l, Oil&Grease มีค่าน้อยกว่า 3.0 mg/l และ Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 240,000 และ 17,000 MPN/100 ml

ซึ่งไม่สามารถนำค่าที่ได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 เนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนการบำบัด

3.1.5.2 บ่อน้ำใส

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 และวันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าเท่ากับ 7.5 และ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 3.1 และน้อยกว่า 2.0 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าน้อยกว่า 5 mg/l, Oil&Grease มีค่าน้อยกว่า 3.0 mg/l และ Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 490,000 และ 35,000 MPN/100 ml เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 กำหนดให้ pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 - 9.0, BOD มีค่าไม่เกิน 30 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 40 mg/l และ Oil & Grease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

ส่วน ค่า Total Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

3.2 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.2.1 ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการดำเนินงาน โครงการอาคารชุด บ้านอิงรัก (ช่วงดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านอิงรัก ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2564 จนถึงปัจจุบัน ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ และบ่อน้ำใส ตามที่ระบุไว้ ได้แก่ pH, BOD, Total Suspended Solids, Oil&Grease และ Total Coliform Bacteria

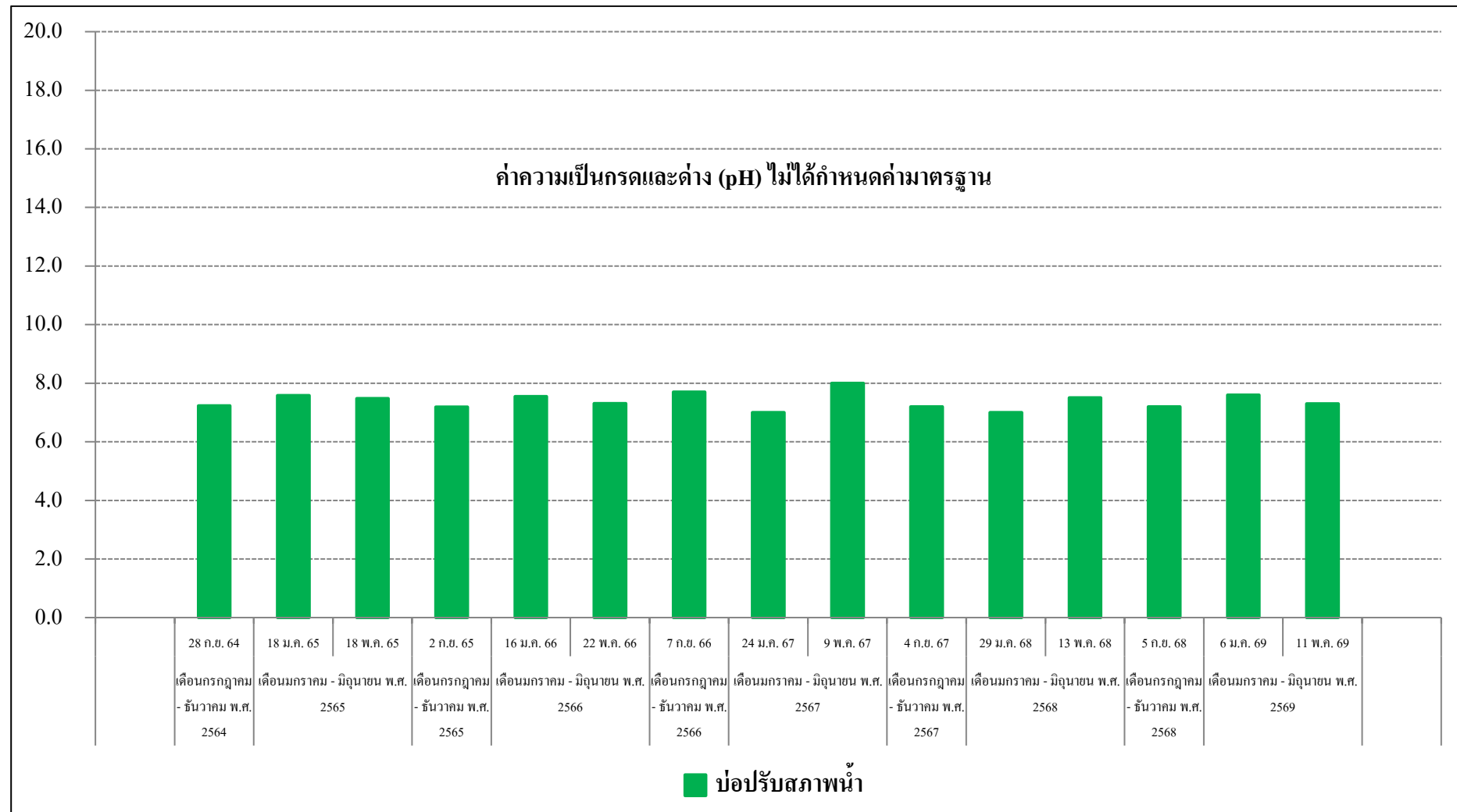
ทั้งนี้ สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทิ้งและเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 และรูปที่ 3.2-1 ถึงรูปที่ 3.2-5 ซึ่งผลการตรวจวัด พบว่า ทุกรายการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

สำหรับแนวโน้ม ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2564 จนถึงปัจจุบัน บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ พบว่า

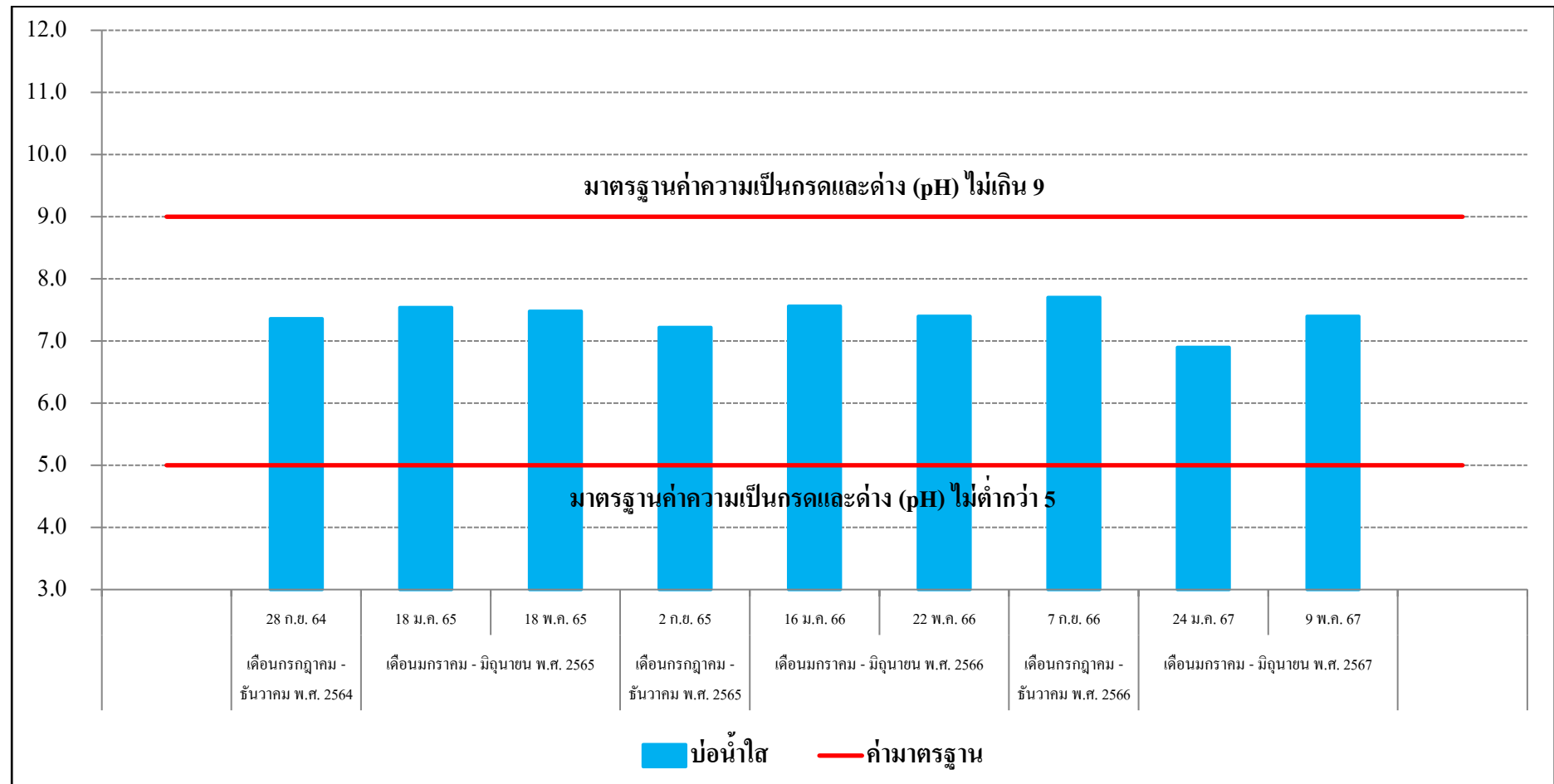
- BOD และ Total Suspended Solids มีแนวโน้มลดลง
- pH มีแนวโน้มคงที่
- Oil&Grease และ Total Coliform Bacteria มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น

สำหรับแนวโน้ม ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2564 จนถึงปัจจุบัน บริเวณบ่อน้ำใส พบว่า

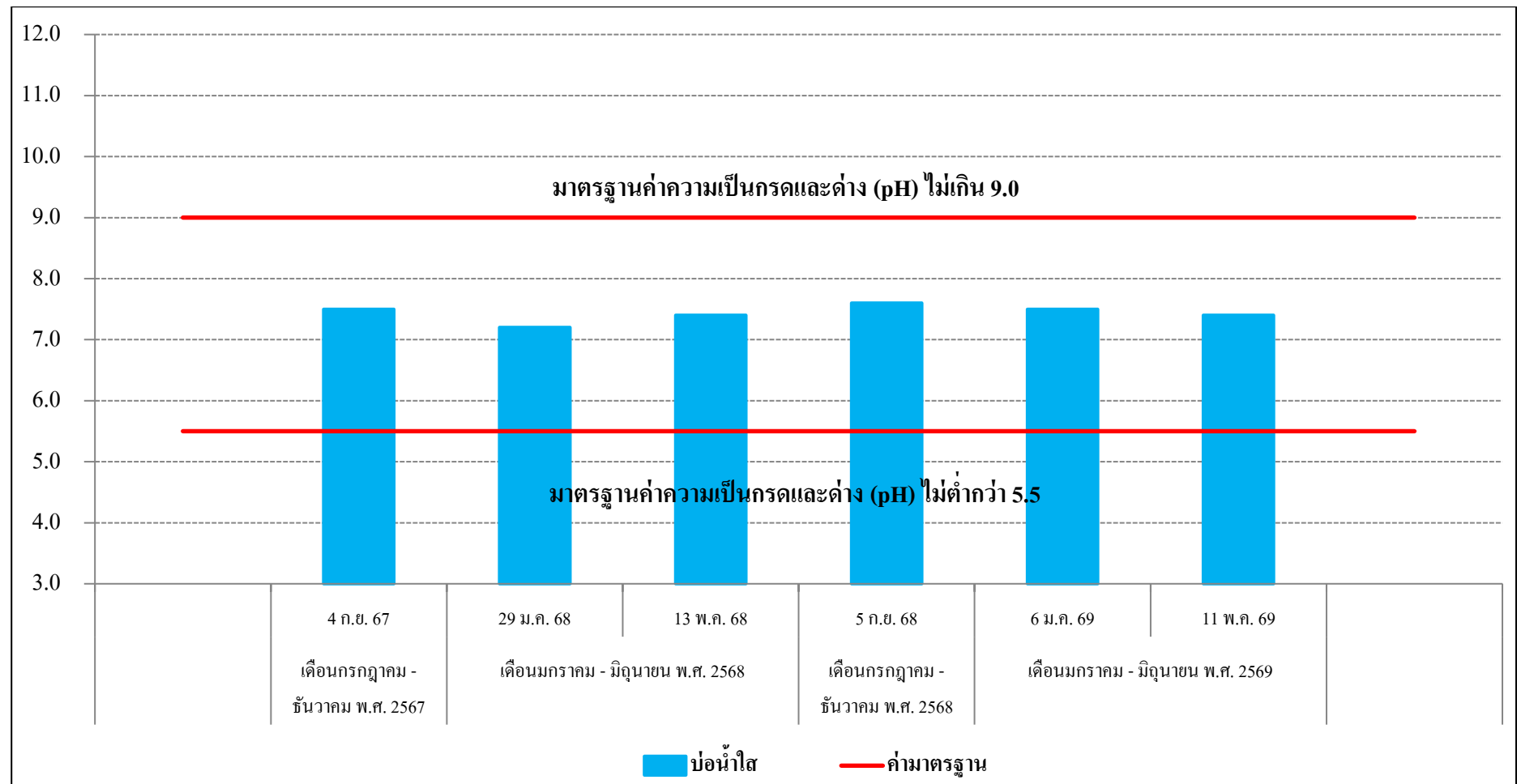
- BOD และ Total Suspended Solids มีแนวโน้มลดลง
- pH มีแนวโน้มคงที่
- Oil&Grease และ Total Coliform Bacteria มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น



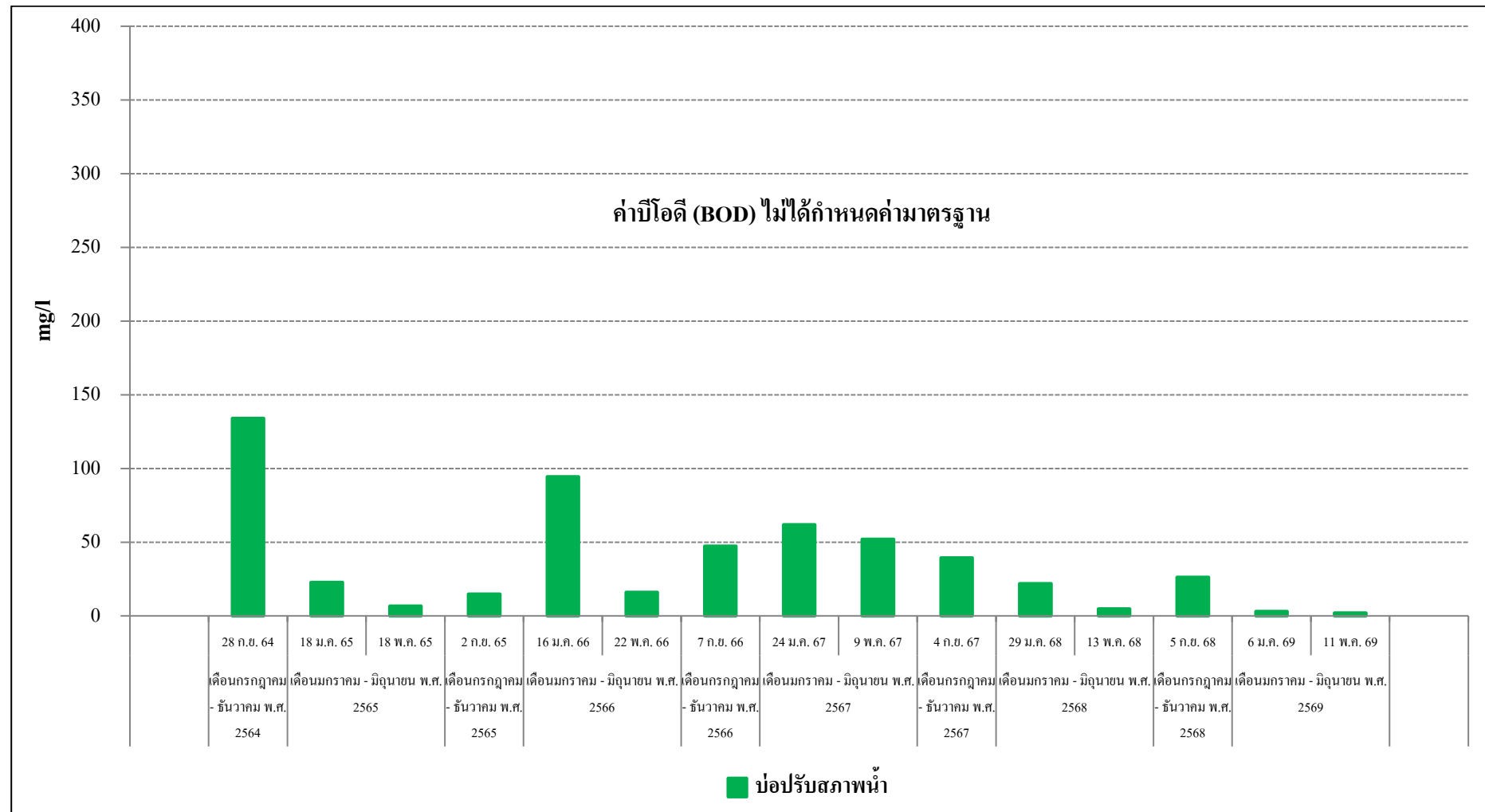
รูปที่ 3.2-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)



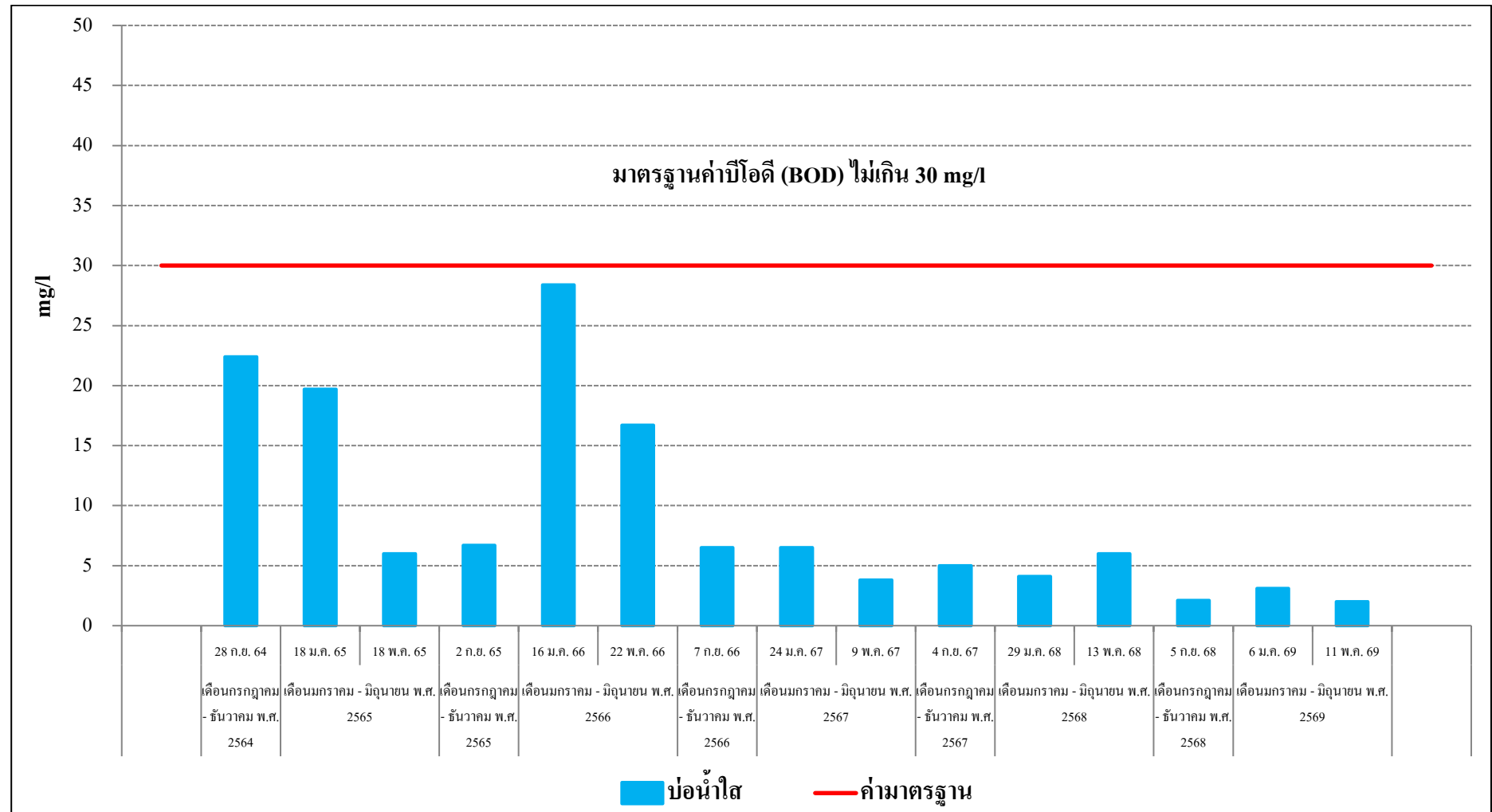
รูปที่ 3.2-1 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)



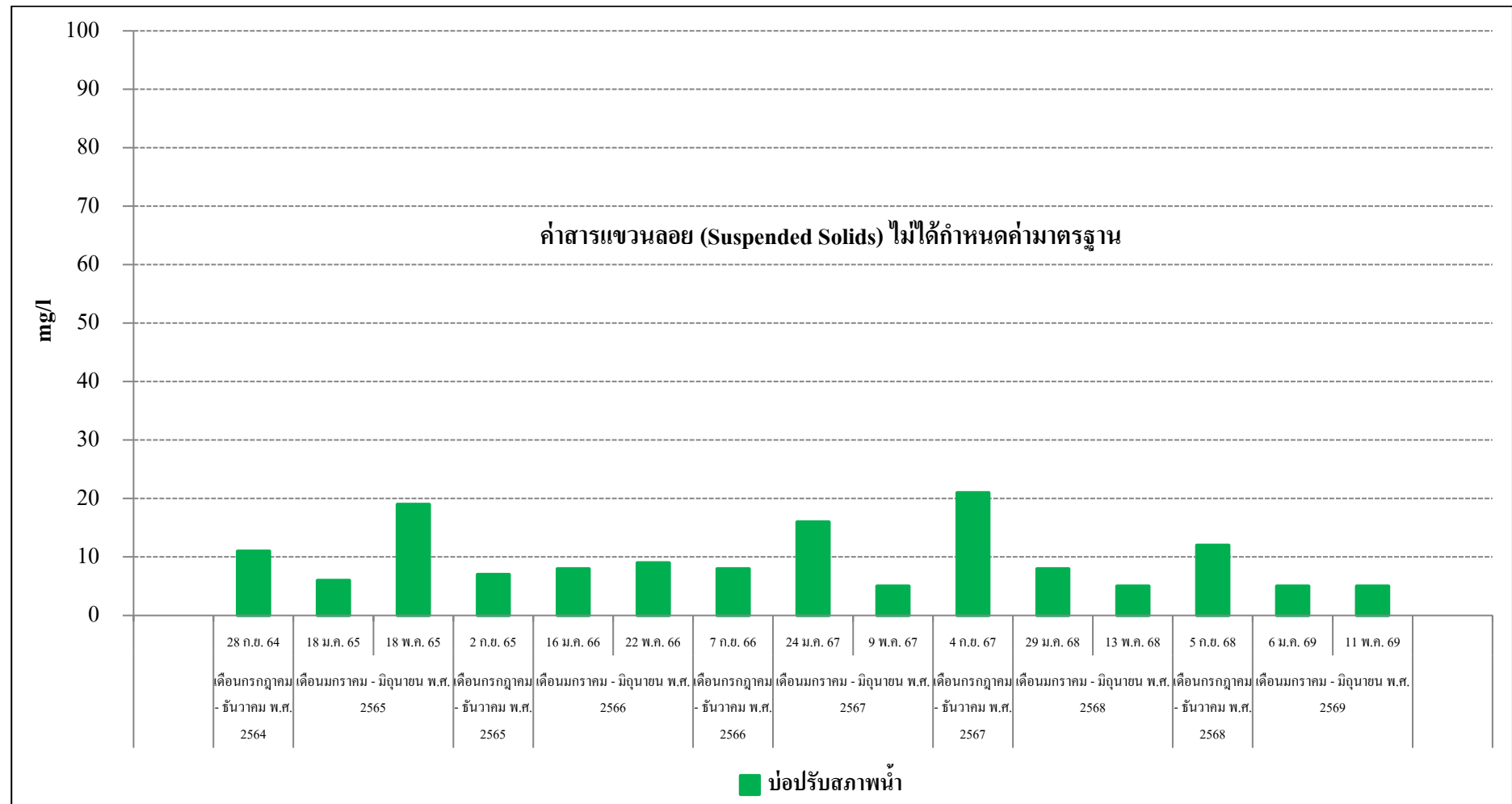
รูปที่ 3.2-1 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)



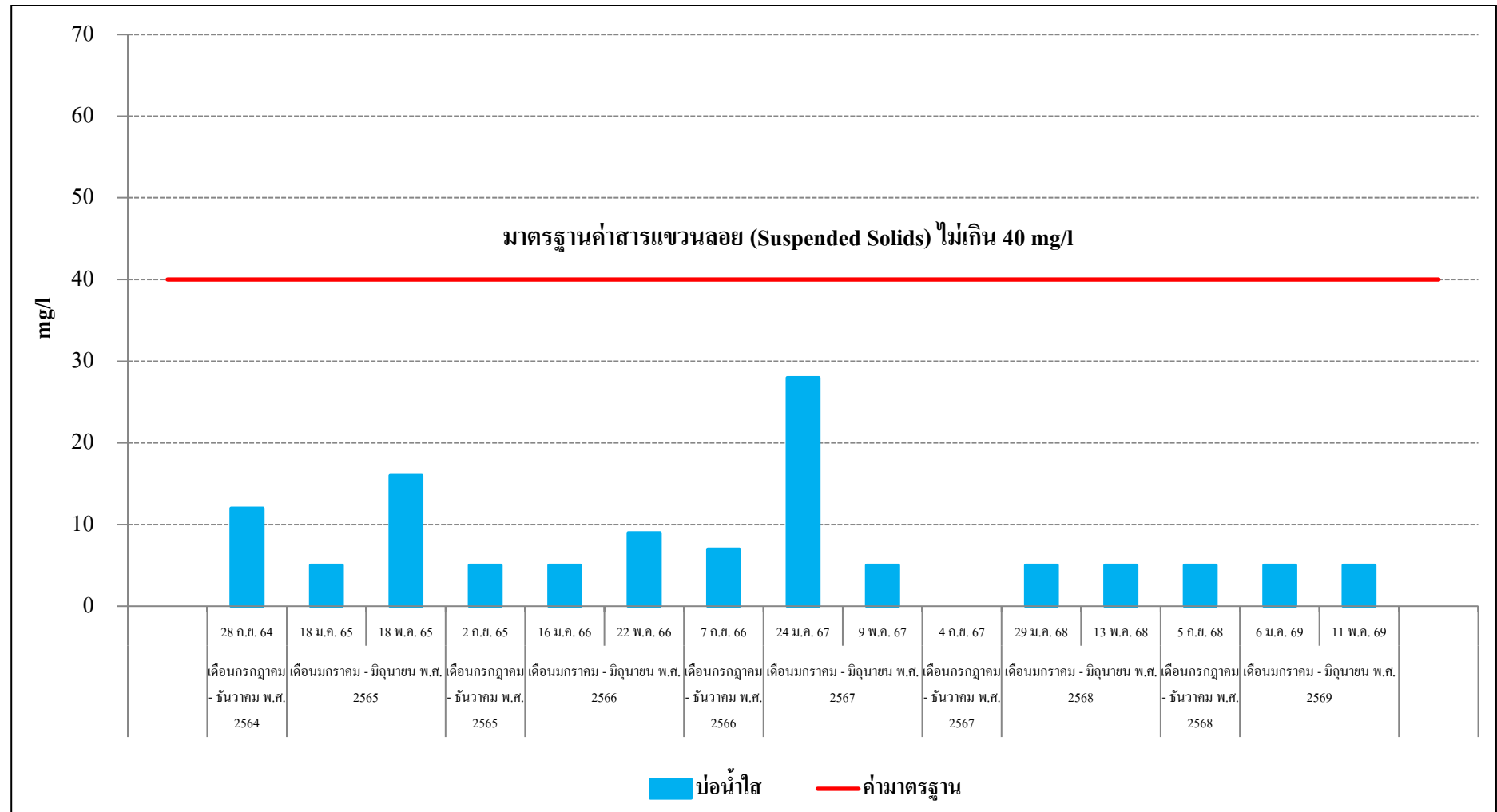
รูปที่ 3.2-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งค่าบีโอดี (BOD)



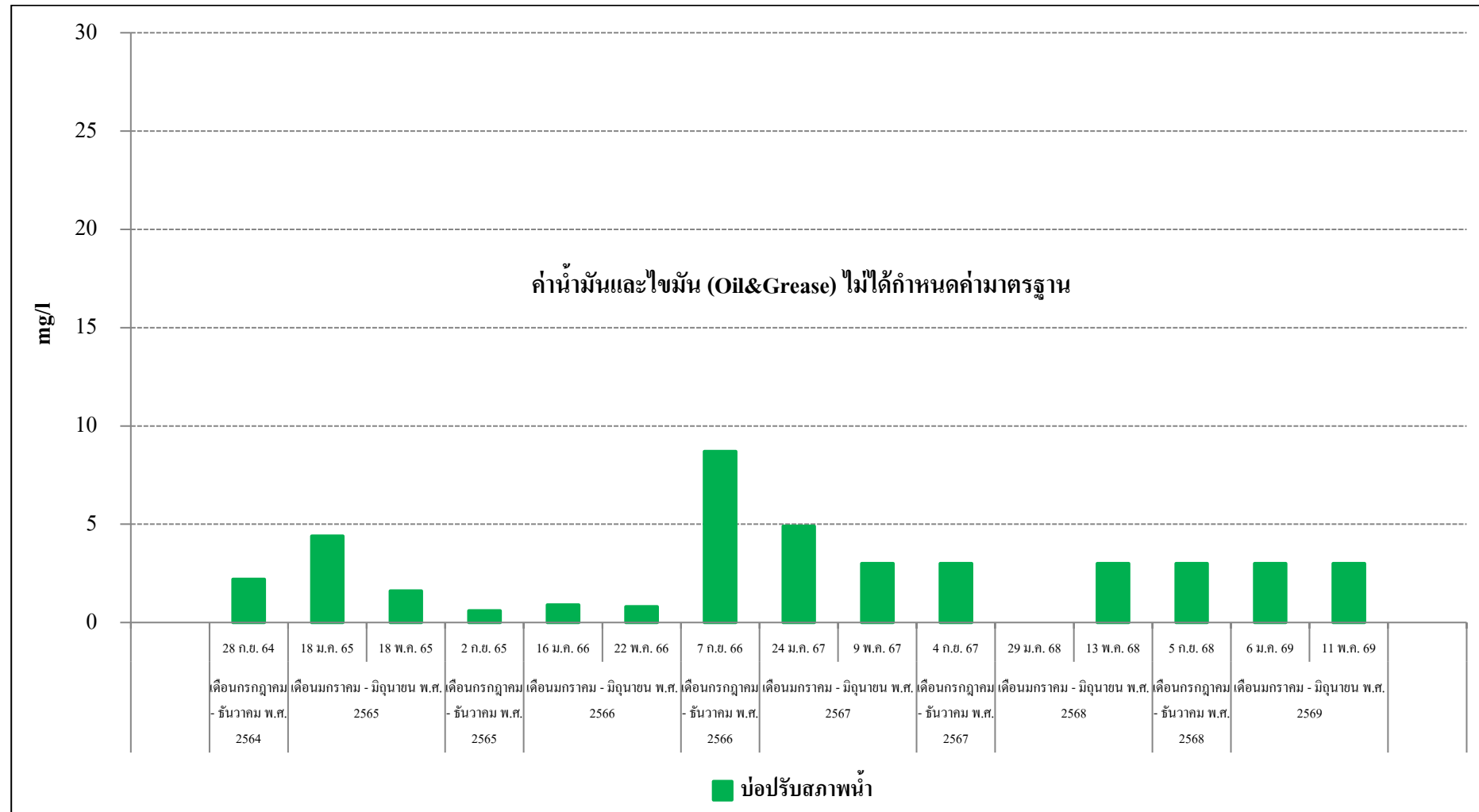
รูปที่ 3.2-2 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งค่าบีโอดี (BOD)



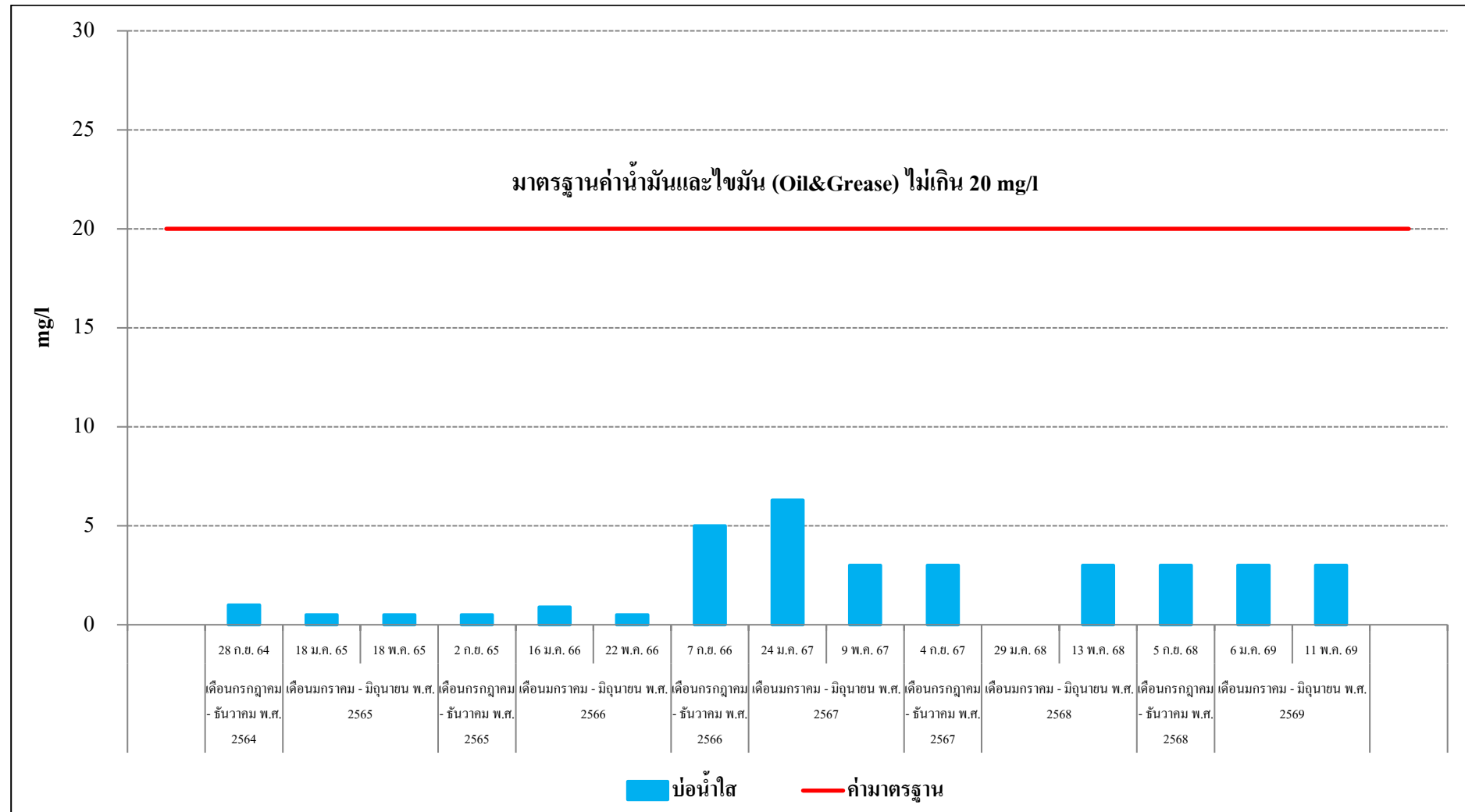
รูปที่ 3.2-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าสารแขวนลอย (Total Suspended Solids)



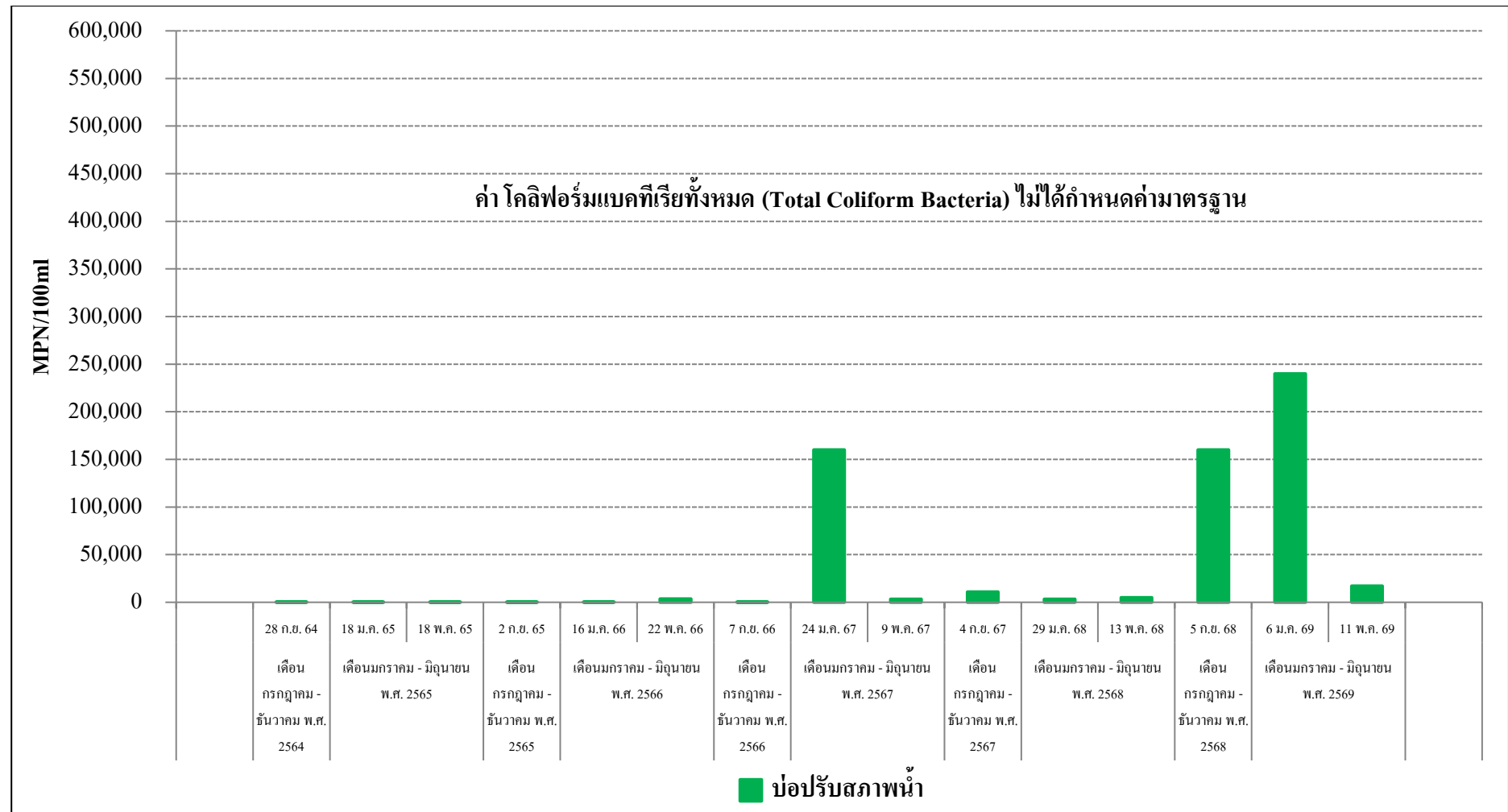
รูปที่ 3.2-3 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ค่าสารแขวนลอย (Total Suspended Solids)



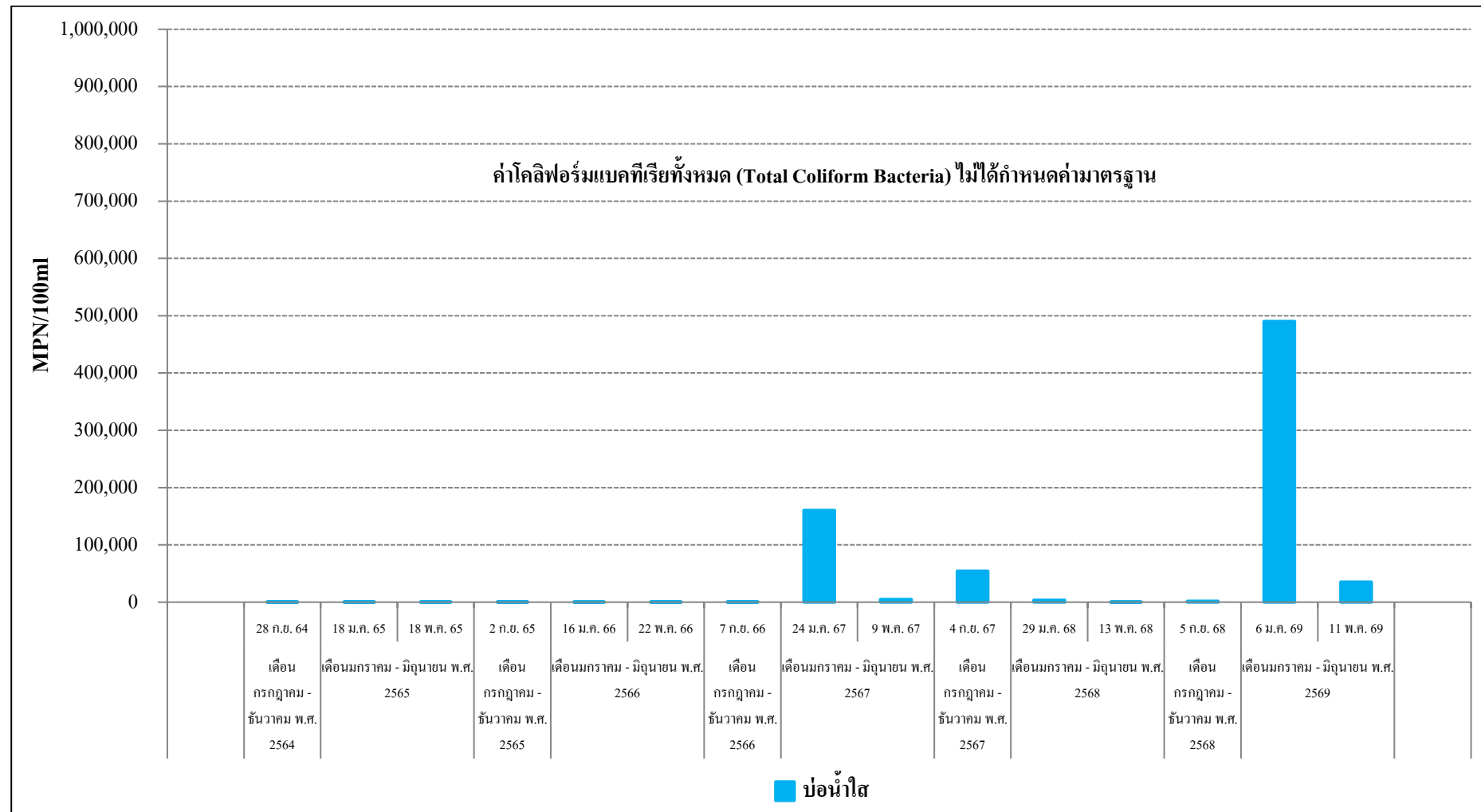
รูปที่ 3.2-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าไขมันและไขมัน (Oil&Grease)



รูปที่ 3.2-4 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)



รูปที่ 3.2-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)



รูปที่ 3.2-5 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)